



INFORME · SEGURIDAD

Riesgo de tsunami en Bali: qué ha ocurrido, cómo funcionan las alertas y qué comprobar antes de comprar

3 de octubre de 2026 · 10 min de lectura · Estudios de mercado

Bali ha tenido olas destructivas, pero pocas, y el riesgo depende mucho más de la parcela que del distrito.

Leer en la web: <https://riserealbali.com/es/guias/riesgo-tsunami-bali/>

EN RESUMEN

Sí, pero rara vez. La peor ola registrada golpeó la costa norte en 1815 y medía de 2 a 3 metros; la de 1994 llegó a 5 metros en el suroeste. El BMKG afirma que las alertas salen en menos de 3 minutos. Si compras en la costa, comprueba la altitud de la parcela y el camino a terreno alto.

2–3 m altura de la ola del tsunami de 1815 en la costa norte de Bali	Hasta 5 m altura de la ola del tsunami de 1994 en la costa suroeste de Bali	3 min plazo máximo declarado por el BMKG para emitir una alerta, octubre de 2025	20–25 min llegada modelada de la ola a Tanjung Benoa en un escenario de magnitud 8,5
--	---	--	--

EN ESTE INFORME

- 01 ¿Ha golpeado alguna vez un tsunami a Bali?

02 De dónde vendría un tsunami cerca de Bali
- 03 Qué tamaño podría alcanzar un tsunami en la costa sur de Bali

04 ¿Tiene Bali un sistema de alerta de tsunamis?

05

De cuánto tiempo dispondrías para alejarte de la costa

06

Qué zonas de Bali están más bajas sobre el nivel del mar

07

¿Preocupan más los terremotos que los tsunamis?

08

Qué comprobar antes de comprar cerca de la costa

09

Qué significa para el comprador

10

Preguntas frecuentes

11

Cómo lo sabemos

01 / 08

¿Ha golpeado alguna vez un tsunami a Bali?

Sí, pero rara vez, y el registro escrito es corto. El peor episodio llegó en noviembre de 1815, cuando un terremoto de magnitud 7,0 a 7,3 frente a la costa norte provocó corrimientos de tierra y un tsunami local de unos 2 a 3 metros. Los investigadores calculan entre 10.000 y 12.000 muertos, casi todos por los corrimientos.

Las olas posteriores fueron menores. Un tsunami pequeño en 1917 no causó daños en la costa sureste. El terremoto de 1994 frente a Java Oriental llevó olas de hasta 5 metros a la costa suroeste de Bali, mientras que en Java Oriental llegaron a 14 metros. Murieron unas 250 personas en aquel episodio.

Olas registradas en Bali

AÑO	ORIGEN	OLA EN BALI
1815	Terremoto de magnitud 7,0–7,3 y corrimientos frente a la costa norte	2–3 m, costa norte
1917	Terremoto de magnitud 6,6 el 21 de enero	Pequeña, costa sureste, sin daños
1994	Terremoto de magnitud 7,8 frente a Java Oriental el 3 de junio	Hasta 5 m, costa suroeste

Fuente: Wikipedia, terremoto de Bali de 1815, terremoto de Bali de 1917 y terremoto de Java de 1994, 2026; Eos Landslide Blog sobre Faral et al., 2024–2025; estudio de campo de la Universidad de Washington, 1994

02 / 08

De dónde vendría un tsunami cerca de Bali

Importan sobre todo dos sistemas de fallas. Al sur, la placa indoaustrialiana se desliza bajo Java y Bali, y la ola de 1994 vino de ese margen. Al norte, el cabalgamiento del arco trasero de Flores es la falla que los investigadores relacionan con el terremoto de 1815.

También son posibles olas locales. En junio de 2024, el jefe del centro de terremotos y tsunamis del BMKG, el servicio meteorológico y geofísico de Indonesia, dijo que el segmento de megacabalgamiento al sur del estrecho de Badung podría producir un terremoto de magnitud 8,5, con

una ola de hasta 8 metros en Kusamba, en Klungkung. Es un techo modelado, no una previsión, y nadie ha observado un episodio así.

Fuente: Wikipedia, terremoto de Bali de 1815, 2026; Detik Bali, información sobre una declaración del BMKG en la Escuela de Campo de Terremotos de 2024, 20 de junio de 2024

03 / 08

Qué tamaño podría alcanzar un tsunami en la costa sur de Bali

Nadie puede prever la fecha ni el tamaño, así que los científicos modelan los peores casos y los planificadores se preparan para ellos. Un estudio de 2022 de una revista del BMKG sobre Tanjung Benoa usó un terremoto de magnitud 8,5 en el megacabalgamiento de Sumba.

Un escenario distinto del BMKG al sur de Lombok, de hasta magnitud 8,9, mostró olas de 25 a 26 metros en Lombok Central a los 15–20 minutos. El sismólogo que lo presentó dijo en agosto de 2025 que esos escenarios existen para la preparación y no para alarmar a nadie. Toma cada cifra como el techo de un modelo para un tramo de costa.

10–14 m	6–10 m	8 m
ola modelada, lado este de Tanjung Benoa	ola modelada, lado oeste de la misma península	máximo modelado en Kusamba, Klungkung
estudio de una revista del BMKG, 2022	el mismo estudio	declaración del BMKG, junio de 2024

Fuente: Jurnal Meteorologi dan Geofisika, vol. 23 n.º 1, 2022; Koran Jakarta, escenario del BMKG para Lombok, 26 de agosto de 2025

04 / 08

¿Tiene Bali un sistema de alerta de tsunamis?

Sí. El sistema nacional de Indonesia, InaTEWS, se puso en marcha el 11 de noviembre de 2008, con la promesa de avisar en cinco minutos desde un terremoto. El 31 de octubre de 2025, el BMKG dijo que el máximo había bajado a tres minutos, con una precisión superior al 90 %, y que el sistema mejorado funciona con centros duplicados en Yakarta y Bali. No hemos podido comprobar esas cifras por nuestra cuenta.

Las sirenas son la parte más floja del registro público. Un informe del Jakarta Post de 2016 contaba nueve en Bali, entre ellas Sanur, Kedonganan, la bahía de Benoa, Serangan, Nusa Dua, Seririt y Tanah Lot. Las autoridades habían pedido 13 más, y las sirenas se prueban el día 26 de cada mes a las 10 h. No hemos encontrado un recuento oficial más reciente, así que pregunta en la oficina del pueblo qué hay cerca de tu parcela.

Tanjung Benoa muestra cómo es la preparación. El 28 de mayo de 2022, la Comisión Oceanográfica Intergubernamental de la UNESCO la reconoció como la primera comunidad Tsunami Ready de

Indonesia. Había cumplido 12 indicadores, entre ellos un mapa de peligro, señales de evacuación, simulacros escolares y refugios verticales en los hoteles de la zona.

Fuente: Setneg, puesta en marcha de InaTEWS, 11 de noviembre de 2008; BMKG, 31 de octubre de 2025; Jakarta Post, 29 de abril de 2016; BMKG, Tanjung Benoa Tsunami Ready, 28 de mayo de 2022

05 / 08

De cuánto tiempo tendrías para alejarte de la costa

De menos del que mucha gente espera, y de más del que no hay ninguno. En el modelo de Tanjung Benoa la ola llega entre 20 y 25 minutos después del terremoto. Una alerta en tres minutos deja unos 15 a 20 minutos para moverse. La pauta habitual es sencilla: si la sacudida es fuerte y larga, ve de inmediato a terreno alto y no esperes a una sirena.

La capacidad de los refugios es la duda abierta. El mismo estudio contó ocho hoteles que funcionan como refugios verticales, con sitio para unas 3.000 personas. Es más o menos la mitad de los 5.684 residentes de la península, sin contar a los visitantes, que pueden llegar a 30.000 en temporada alta. Los autores recomiendan más refugios de al menos 20 metros de altura.

Las playas de Kuta y Sanur tienen poco terreno alto natural, así que el plan allí pasa por edificios altos o carreteras hacia el interior.

Fuente: Jurnal Meteorologi dan Geofisika, vol. 23 n.º 1, 2022; BMKG, 31 de octubre de 2025; Jakarta Post, 29 de abril de 2016

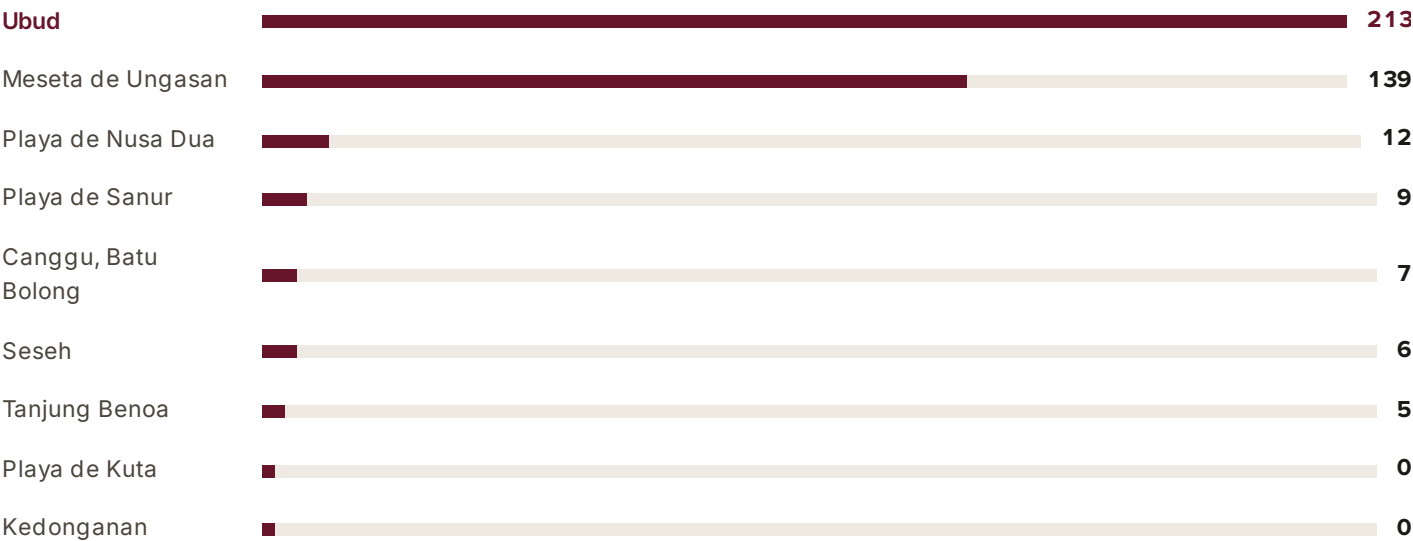
06 / 08

Qué zonas de Bali están más bajas sobre el nivel del mar

La altitud, no el nombre del distrito, marca la exposición. Muestreamos el modelo de elevación de 90 metros de Copernicus en puntos de playa y de meseta. Los píxeles costeros tienen errores de varios metros, así que toma cada valor como un orden de magnitud.

Una parcela frente al mar a cota cero es otra cosa que una ladera en Ungasan, incluso a la misma distancia del agua. Antes de pagar por un terreno cerca del mar, encarga un levantamiento topográfico.

Altitud en puntos de muestra, metros sobre el nivel del mar



Copernicus GLO-90 a través del servicio de elevación de Open-Meteo, consultado en octubre de 2026 con coordenadas aproximadas.

Fuente: Copernicus DEM GLO-90 a través de Open-Meteo, octubre de 2026; muestreo de Rise Real Bali

07 / 08

¿Preocupan más los terremotos que los tsunamis?

En el día a día, sí, porque son mucho más frecuentes, aunque casi todos son demasiado pequeños para notarlos. La estación geofísica de Denpasar registró 547 terremotos en la región de Bali en 2025, frente a 582 en 2024, y la gente notó diez. El más fuerte, el 17 de abril, tuvo magnitud 5,4.

El daño depende del edificio tanto como de la sacudida. Un terremoto de magnitud 4,8 cerca de Karangasem el 16 de octubre de 2021 mató a tres personas (BMKG; BNPB, la agencia nacional de catástrofes). El de 1976 en Buleleng, de magnitud 6,5, mató a 573.

La norma indonesia vigente de diseño sísmico es la SNI 1726:2019. Pregunta a la promotora qué norma sigue la estructura y quién firmó el cálculo. Debe ir en el mismo expediente que la licencia, que explica nuestra guía del PBG y el SLF.

Fuente: BBMKG Región III Denpasar, a través de ANTARA y Metro TV, 4 de enero de 2026; análisis del BMKG e informe del BNPB sobre el terremoto de Karangasem, 16 de octubre de 2021; Wikipedia, terremoto de Bali de 1976; SNI 1726:2019 según se cita en trabajos de ingeniería indonesios

08 / 08

Qué comprobar antes de comprar cerca de la costa

Una parcela baja no es un no automático. Reúne los datos, pregunta por escrito y guarda las respuestas.

El seguro forma parte del cuadro. Una póliza estándar de inmuebles excluye el terremoto, y la ampliación suele agrupar erupción y tsunami, como muestra nuestra guía del seguro de villas. Las reglas de retranqueo de la costa están en la zonificación, que cubre nuestra guía de zonificación.

- ✓ La altitud de la parcela según un levantamiento topográfico, no un mapa del móvil
- ✓ La distancia al mar y el camino desde la parcela hasta el terreno alto más cercano
- ✓ Señales de evacuación en los alrededores
- ✓ Cuántas plantas tiene el edificio y si los huéspedes pueden llegar a la azotea
- ✓ La norma sísmica y quién firmó el cálculo
- ✓ Qué riesgos cubre la póliza y cuál es la franquicia por siniestro

Qué significa para el comprador

- 01 El último tsunami destructivo registrado en Bali llegó en 1815, y el registro es corto.
- 02 Las alturas de ola modeladas son techos para costas concretas, no previsiones.
- 03 La altitud de la parcela importa más que el distrito: Kuta y Kedonganan están cerca de cero, Ungasan y Ubud muy por encima de 100 metros.
- 04 Encarga un levantamiento, recorre la ruta de escape y confirma qué cubre tu póliza.

Preguntas frecuentes

¿Ha habido tsunamis en Bali?

Sí. La peor ola registrada llegó en 1815, de 2 a 3 metros en la costa norte, junto con corrimientos mortales. Un tsunami pequeño en 1917 no causó daños, y una ola de 1994 procedente de Java Oriental alcanzó 5 metros en el suroeste. Los registros son cortos, así que tómalos solo como orientación.

¿Hay sirenas de tsunami en Bali?

Sí. Un informe de 2016 contaba nueve, entre ellas Sanur, Kedonganan, la bahía de Benoa, Serangan, Nusa Dua y Tanah Lot, con 13 más solicitadas. Se prueban el día 26 de cada mes a las 10 h. No hemos encontrado un recuento oficial más reciente, así que pregunta en el pueblo por las sirenas cercanas a cualquier parcela.

¿Qué zonas de Bali son más seguras ante un tsunami?

Cuanto más alto, más seguro. En nuestra muestra de altitudes, Ubud estaba hacia los 213 metros y la meseta de Ungasan hacia los 139, mientras que la playa de Kuta y Kedonganan estaban cerca de cero. Las cifras son aproximadas, porque el modelo es grueso, así que confirma cualquier parcela con un levantamiento topográfico.

¿El seguro de una villa cubre el tsunami en Bali?

No en la póliza base. La cobertura de terremoto es una ampliación que suele agrupar erupción volcánica y tsunami. Pregunta a la aseguradora qué nombra la póliza, cuál es la franquicia por siniestro y si se excluyen las parcelas costeras. Nuestra guía del seguro de villas recoge las tarifas reguladas.

¿Cuántos terremotos hay en Bali al año?

La estación geofísica de Denpasar registró 547 en la región de Bali en 2025 y 582 en 2024. La gente notó diez el año pasado, y el más fuerte tuvo magnitud 5,4. La mayoría son demasiado pequeños para notarlos, pero los superficiales cerca de casas mal construidas pueden hacer daño.

Cómo lo sabemos

Las fechas, magnitudes y alturas de ola de los episodios salen de resúmenes de Wikipedia sobre la literatura científica y de un estudio de campo de la Universidad de Washington sobre el de 1994. La cifra de muertos de 1815 es un rango, y el reparto entre muertos por corrimientos y por la ola viene de una sola fuente. Las cifras de escenarios salen de un artículo de una revista del BMKG y de declaraciones del BMKG, y son modelos, no previsiones. Los tiempos de alerta son afirmaciones del propio BMKG, y el recuento de sirenas es de 2016. Del terremoto de Karangasem de 2021 damos solo la magnitud (BMKG), la fecha y los muertos que informó el BNPB; los recuentos de edificios dañados difieren entre fuentes, así que los dejamos fuera. Esta página no es una evaluación de seguridad de ninguna parcela.

— Wikipedia, terremotos de Bali de 1815, 1917 y 1976, y terremoto de Java de 1994, 2026

— Eos Landslide Blog, desastre de Bali de 1815, a partir de Faral et al., 2024–2025; Universidad de Washington, estudio del tsunami de 1994

— Jurnal Meteorologi dan Geofisika (BMKG), vol. 23 n.º 1, 2022, estudio del tsunami de Tanjung Benoa

— Detik Bali, 20 de junio de 2024; Koran Jakarta, 26 de agosto de 2025

— BMKG, 31 de octubre de 2025 y 28 de mayo de 2022; Setneg, 11 de noviembre de 2008; Jakarta Post, 29 de abril de 2016

— BBMKG Región III Denpasar, a través de ANTARA y Metro TV, 4 de enero de 2026

— BNPB, Dampak Gempa Bumi M4,8, Tiga Warga Bali Meninggal Dunia, 16 de octubre de 2021; BMKG, datos sobre el terremoto de Karangasem de M4,8, octubre de 2021

— Copernicus DEM GLO-90 a través de Open-Meteo, consultado en octubre de 2026

Rise Real Bali es una agencia inmobiliaria en Bali. Escribimos a partir de las operaciones que llevamos y de datos públicos, y citamos nuestras fuentes.

Por Dmitrii Rogov, Rise Real Bali.

Este informe se publica con licencia CC BY 4.0. Puedes citar, republicar y usar las cifras y el texto con fines comerciales si mencionas a «Rise Real Bali», indicas la licencia y enlazas a esta página. Las fotos y los renders no están cubiertos por la licencia: sus derechos pertenecen a las promotoras y a otros titulares.

Aviso legal

Este documento tiene fines exclusivamente informativos. No constituye una oferta, ni asesoramiento de inversión personalizado, ni una promesa de ingresos. Las cifras de rentabilidad son estimaciones propias basadas en las hipótesis indicadas en el texto; el resultado real depende del mercado, de la gestión, de la estacionalidad y de los cambios normativos. Los precios, las distribuciones y las condiciones pueden cambiar sin previo aviso y no forman parte de ningún contrato. Antes de pagar una reserva, conviene revisar los documentos, la estructura de titularidad y la carga fiscal con un abogado y un asesor fiscal indonesios. Los precios se expresan en rupias indonesias (IDR, Rp), conforme a la Ley n.º 7 de 2011 sobre la Moneda y al Reglamento del Bank Indonesia n.º 17/3/PBI/2015, artículo 11. Aviso completo: <https://riserealbali.com/es/legal/disclaimer/>

¿Tienes preguntas sobre esta guía?

Escríbenos por WhatsApp: +62 812 3769 2133 · wa.me/6281237692133

Esta guía en la web: riserealbali.com/es/guias/riesgo-tsunami-bali/