

INFORME · TURISMO

Número de turistas en Bali: llegadas, mercados de origen y la meseta de 2026

25 de septiembre de 2026 · 11 min de lectura · Estudios de mercado

· Paso 1 de 4

Bali contó 3.900.965 visitantes extranjeros de enero a julio de 2026, un 1,98 % menos que un año antes, después de un 2025 récord. La demanda se ha estabilizado cerca de su techo. Las habitaciones de hotel nuevas siguen abriendo de todos modos.

Leer en la web: <https://riserealbali.com/es/guias/bali-tourism-statistics/>

EN RESUMEN

Bali registró 6.948.754 llegadas extranjeras en 2025, un récord y un 9,72 % más que en 2024 (BPS Bali). De enero a julio de 2026 llegaron 3.900.965, un 1,98 % menos que los mismos meses de 2025. Julio pasó a positivo, con un +0,10 %. Australia aporta alrededor de una cuarta parte de todos los visitantes, muy por delante de China y la India.

6.948.754

llegadas extranjeras en 2025, un récord (BPS Bali)

-1,98 %

enero-julio de 2026 frente a los mismos meses de 2025

982.403

llegadas australianas, enero-julio de 2026

67,29 %

ocupación de hoteles con estrellas en julio de 2026

EN ESTE INFORME

01 Llegadas extranjeras por año, de 2023 a 2026

02 Mes a mes en 2026

03 De dónde vienen los visitantes de Bali

04 Ocupación hotelera y duración de la estancia

05 Habitaciones nuevas en construcción

06 Previsión de ocupación para 2027 por zona

07 Capacidad del aeropuerto y la tasa turística

08 Qué significan estas cifras para el propietario de una villa

09 Qué significa para el comprador

10 Preguntas frecuentes

11 Cómo lo sabemos

Llegadas extranjeras por año, de 2023 a 2026

Bali sumó un millón de visitantes extranjeros en dos años. BPS Bali contó 5.273.258 llegadas directas en 2023, 6.333.360 en 2024 y 6.948.754 en 2025. El crecimiento bajó del 20,1 % al 9,72 %, lo que es la pinta de un mercado acercándose a su techo.

Las llegadas por mar son una línea pequeña que se movió rápido: 41.169 en 2025 frente a 24.819 un año antes, sobre todo pasajeros de cruceros. Casi todos los demás aterrizan en Ngurah Rai.

Para 2026 el objetivo provincial es de 7 millones. Llegar ahí exige unos 3,1 millones de llegadas entre agosto y diciembre. Según nuestro cálculo a partir de las publicaciones de BPS, eso es alrededor de un 4 % más de lo que dieron los mismos cinco meses de 2025, así que el objetivo necesita un cierre de año más fuerte del que sugieren los primeros siete meses. PT Hotel Investment Advisory espera 6,93 millones, una fracción por debajo de 2025 (Bali Discovery, 20 de septiembre de 2026).

Llegadas extranjeras directas a Bali

AÑO	LLEGADAS	VARIACIÓN
2023	5.273.258	—
2024	6.333.360	+20,1 %
2025	6.948.754	+9,72 %
2026, enero–julio	3.900.965	–1,98 % sobre enero–julio de 2025

Fuente: BPS Bali, informe anual del 2 de febrero de 2026 e informe mensual del 1 de septiembre de 2026, vía Antara y Detik; Hotel Investment Advisory vía Bali Discovery, 20 de septiembre de 2026

Mes a mes en 2026

El año empezó flojo y tocó fondo en marzo con 472.070 llegadas. Desde abril la curva subió cada mes. Julio llegó a 697.809, un 15,34 % más que junio y el primer mes del año en superar su cifra de 2025, aunque solo fuera por un 0,10 %.

Mayo y junio fueron los puntos débiles, un 3,98 % y un 5,15 % por debajo del año anterior. El primer semestre cerró en 3.203.156 visitantes, un 2,42 % por debajo de 2025. BPS aún no ha publicado agosto. Su informe mensual suele salir el primer día laborable del segundo mes siguiente, así que se espera hacia el 1 de octubre.

La diferencia entre marzo y julio es del 48 %. Para el propietario de una villa esa es la cifra que importa aquí: el mes más ocupado de la isla trae la mitad más de huéspedes que el más flojo.

Llegadas extranjeras por mes, 2026, en miles



Llegadas extranjeras directas. La oficina de turismo provincial cuenta 3.923.824 para enero–julio, y la prensa local no coincide en si ese total sube o baja. Usamos la serie de BPS en toda la página.

Fuente: Informes mensuales de BPS Bali, del 3 de marzo al 1 de septiembre de 2026, vía Antara Bali y Bali Post; Disparda Bali vía Bali Post y Tribun Bali, 28 de agosto de 2026

03 / 08

De dónde vienen los visitantes de Bali

Ningún otro país se acerca a Australia. Envío 1.628.460 visitantes en 2025, un 23 % aproximado del total según nuestro cálculo, y 982.403 de enero a julio de 2026. Eso son casi tres australianos por cada visitante de China, el siguiente mercado.

El resto del top diez de 2025 fue India con 569.260, China con 537.380, Corea del Sur con 346.680, el Reino Unido con 317.520, Francia con 279.120, Estados Unidos con 274.610, Malasia con 251.160, Singapur con 211.330 y Japón con 208.620.

En 2026 China subió al segundo puesto. El recuento provincial de enero a julio lo sitúa en 346.384, por delante de los 318.948 de la India. El Reino Unido, Corea del Sur y Estados Unidos están muy juntos, entre 163.000 y 171.000 cada uno.

Principales mercados de origen, enero–julio de 2026

PAÍS	LLEGADAS	PORCENTAJE, CÁLCULO PROPIO
Australia	982.403	25,0 %
China	346.384	8,8 %
India	318.948	8,1 %
Reino Unido	170.814	4,4 %
Corea del Sur	164.846	4,2 %
Estados Unidos	163.132	4,2 %
Francia	141.237	3,6 %

Las vacaciones escolares de Australia marcan el ritmo del calendario de una villa: finales de junio a julio, finales de septiembre, y las vacaciones de Navidad. Si tu modelo da por hecho un año parejo, se equivoca en los dos sentidos.

Fuente: BPS Bali, 2025 por país, 2 de febrero de 2026; Dispara Bali, enero–julio de 2026, vía Bali Post, 28 de agosto de 2026. Los porcentajes son cálculo propio sobre el total de Dispara, 3.923.824

04 / 08

Ocupación hotelera y duración de la estancia

Los hoteles con estrellas llenaron el 67,29 % de sus habitaciones en julio de 2026, según BPS Bali. La curva subió sin pausa en primavera: 57,94 % en abril, 61,16 % en mayo y 64,87 % en junio. Los de cinco estrellas llegaron al 74,45 % en julio, y los de cuatro estrellas al 65,42 %.

El alojamiento sin estrellas, la categoría que incluye la mayoría de villas privadas y guesthouses, está mucho más bajo. BPS lo situó en un 34,81 % en abril. Es cercano al 36 % que AirROI da para el anuncio medio de alquiler corto, por lo que tratamos la serie hotelera como contexto, no como previsión para una villa.

Las estancias son cortas. En junio los huéspedes extranjeros pasaron de media 3,09 noches en hoteles con estrellas y 2,47 en alojamientos sin estrellas (Bali Post, 4 de agosto de 2026). Estancias cortas significan más cambios de huésped por el mismo ingreso, así que la limpieza y la lavandería se llevan una parte mayor de cada reserva.

67,29 % ocupación de hoteles con estrellas, julio de 2026	74,45 % hoteles de cinco estrellas, julio de 2026	34,81 % alojamiento sin estrellas, abril de 2026	3,09 noches estancia media de huéspedes extranjeros en hoteles con estrellas, junio de 2026
---	---	--	---

Fuente: Informes mensuales de BPS Bali del 2 de junio, 4 de agosto y 1 de septiembre de 2026, vía Antara y Bali Post; AirROI, últimos 12 meses, septiembre de 2026

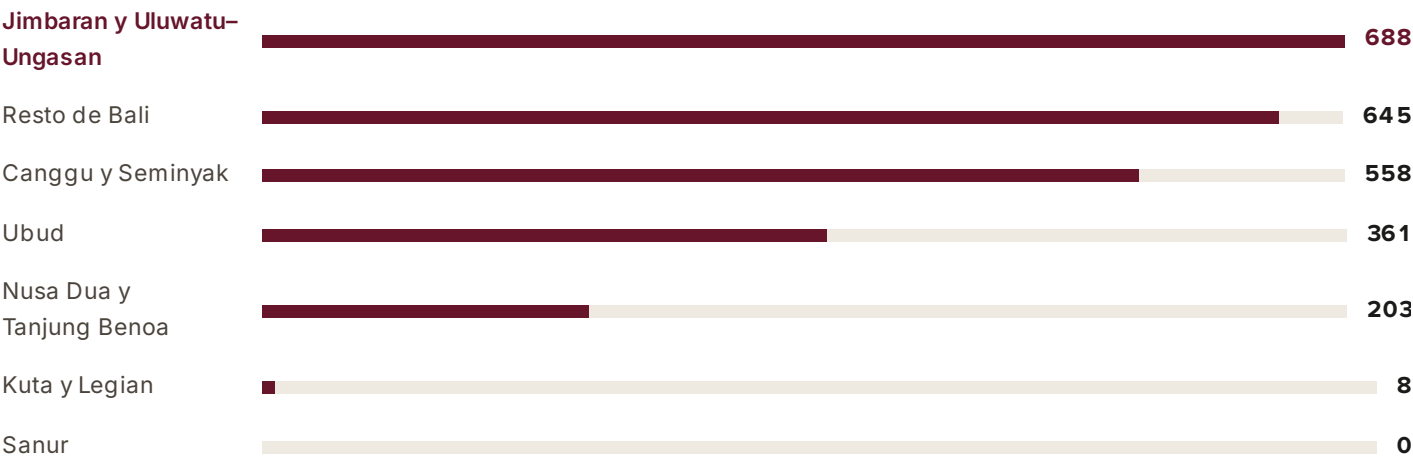
05 / 08

Habitaciones nuevas en construcción

La demanda está plana, y la oferta no. PT Hotel Investment Advisory contó unas 2.460 habitaciones de hotel en construcción a 22 de agosto de 2026. La mayoría se levantan en las mismas zonas donde también mira un comprador de villas.

Colliers sitúa el parque actual de la isla en unas 62.000 habitaciones, con otras 1.700 habitaciones de cinco estrellas previstas entre finales de 2026 y 2029, sobre todo en Ubud y Canggu. El informe de marzo de 2026 de Horwath HTL contó 5.641 habitaciones en 45 hoteles dentro de un pipeline más amplio. Los totales difieren porque cada firma cuenta una fase distinta, así que los mostramos por separado.

Habitaciones de hotel en construcción por zona, agosto de 2026



Sanur no tiene nada en construcción, lo que ayuda a explicar por qué encabeza la previsión de ocupación de 2027 de abajo.

Fuente: PT Hotel Investment Advisory, datos a 22 de agosto de 2026, vía Kompas y Bali Discovery, 1 de septiembre de 2026; Colliers, mercado hotelero de Bali T2 2026; Horwath HTL y C9 Hotelworks, Bali Hotel & Branded Residences 2026, 31 de marzo de 2026

06 / 08

Previsión de ocupación para 2027 por zona

La misma firma asesora modeló la ocupación hotelera de 2027 zona por zona. En su escenario moderado, Sanur lidera con un 84,6 %, y Ubud queda a la cola de las zonas principales con un 61,7 %. En el escenario a la baja, Ubud baja al 47,7 % y Jimbaran al 50,6 %.

El patrón es claro: las zonas con más construcción puntúan más bajo. Para un comprador de villas, la conclusión es que la diferencia entre zonas, más de 20 puntos, pesa ya más que la diferencia entre categorías de propiedad.

Previsión de ocupación hotelera para 2027, escenario moderado

ZONA	OCUPACIÓN PREVISTA
Sanur	84,6 %
Kuta y Legian	74,8 %
Nusa Dua	74,2 %
Canggu y Seminyak	70,6 %
Jimbaran y Uluwatu–Ungasan	68,2 %
Ubud	61,7 %
Resto de Bali	35,6 %

Fuente: PT Hotel Investment Advisory, previsión 2027, vía Bali Discovery, 1 de septiembre de 2026

07 / 08

Capacidad del aeropuerto y la tasa turística

Ngurah Rai gestionó 24.125.161 pasajeros en 2025, el 63 % en vuelos internacionales (Antara, enero de 2026). Su capacidad es de unos 24 millones al año según el Ministerio de Transporte, así que la terminal ya funciona a su límite en los meses de temporada alta.

La solución sobre la mesa es rehacer la terminal y añadir un puente de conexión, sin nueva edificación. El operador apunta a 32 millones de pasajeros al año, con obras de tres a cuatro años (Bali Post y Bisnis, 18 de junio de 2026).

Cada visitante extranjero debe también una tasa turística de Rp 150.000. La provincia había recaudado unos Rp 244.000 millones a 26 de agosto de 2026, frente a un objetivo de Rp 500.000 millones para el año (Bali Post). Las estimaciones de cumplimiento van del 37 % al 43 % según el informe. Desde finales de agosto, las aerolíneas que vuelan a Bali anuncian la tasa a bordo.

24,1 millones pasajeros del aeropuerto en 2025	32 millones capacidad objetivo tras la reforma de la terminal	Rp 150.000 tasa turística por visitante extranjero
---	--	---

Fuente: Antara y Tirto, enero de 2026; Ministerio de Transporte vía Detik, 24 de enero de 2026; Bali Post y Bisnis, 18 de junio de 2026; Antara Bali, 14 de agosto de 2026; Bali Post, 26 de agosto de 2026

Qué significan estas cifras para el propietario de una villa

Calcula llegadas planas para 2027, no crecimiento. Siete meses por debajo del año pasado y una subida del 0,10 % en julio suman una meseta en máximos históricos, y una meseta es una base razonable para un negocio de alquiler si le pones un precio honesto.

La zona pesa más que antes. Siguen llegando habitaciones, y se concentran en Jimbaran, Uluwatu, Canggu y Ubud. Antes de comprar ahí, comprueba cómo compite la villa en tarifa y reseñas. La media de la isla no va a sostenerla.

Cuenta con estancias cortas. Estancias medias de dos a tres noches significan más entradas al mes, y la comisión de gestión y el gasto de limpieza deben reflejarlo. Nuestra guía de ocupación desglosa el año mes a mes, y rentabilidad por zona convierte las tarifas en ingreso del propietario.

- ✓ Usa la media de los últimos 12 meses para la ocupación, no el mes pico
- ✓ Pregunta a la gestora qué hoteles se están construyendo a menos de 2 km de la villa, y cuándo abren
- ✓ Ajusta al huésped objetivo el calendario de vacaciones de su país
- ✓ Cuenta con cambios de huésped frecuentes en el presupuesto

Fuente: BPS Bali, informes de 2026; PT Hotel Investment Advisory, 1 de septiembre de 2026; práctica de Rise Real Bali, 2023–2026

Qué significa para el comprador

- 01 2025 fue un año récord con 6.948.754 llegadas extranjeras. Enero–julio de 2026 quedó un 1,98 % por debajo.
- 02 Australia envía alrededor de una cuarta parte de todos los visitantes, casi tres veces China, el siguiente mercado.
- 03 Hay unas 2.460 habitaciones de hotel en construcción.
- 04 La ocupación hotelera prevista para 2027 va del 61,7 % en Ubud al 84,6 % en Sanur.

Preguntas frecuentes

¿Cuántos turistas visitan Bali cada año?

Bali registró 6.948.754 llegadas extranjeras en 2025, un récord y un 9,72 % más que en 2024, según BPS Bali. De enero a julio de 2026 contó 3.900.965, un 1,98 % por debajo de los mismos meses de 2025. El objetivo provincial para todo el año son 7 millones.

¿Qué país envía más turistas a Bali?

Australia, con mucha diferencia. Envío 1.628.460 visitantes en 2025 y 982.403 de enero a julio de 2026, alrededor de una cuarta parte de todas las llegadas extranjeras. China fue segundo en 2026 con 346.384, seguido de la India con 318.948.

¿El turismo de Bali crece o cae en 2026?

Está plano. Los primeros siete meses quedaron un 1,98 % por debajo de 2025, y julio llegó un 0,10 % más alto, la primera subida mensual del año. La base de 2025 fue un récord, así que una meseta a ese nivel sigue significando unos 7 millones de visitantes al año.

¿Cuál es la tasa de ocupación hotelera en Bali?

Los hoteles con estrellas llenaron el 67,29 % de sus habitaciones en julio de 2026, y los de cinco estrellas el 74,45 %, según BPS Bali. El alojamiento sin estrellas, que incluye la mayoría de villas, estuvo en un 34,81 % en abril. El anuncio medio de alquiler corto llenó cerca de un 36 % de las noches en el último año.

¿Cuál es el mes con más turistas en Bali?

Julio y agosto. En 2026 julio trajo 697.809 llegadas extranjeras, un 48 % más que marzo, el mes más flojo. Las vacaciones escolares de Australia marcan el pico, y la Navidad añade un segundo pico más corto.

Cómo lo sabemos

Las llegadas anuales y mensuales son el recuento directo de BPS Bali, tomado de sus informes del 2 de febrero y el 1 de septiembre de 2026, según los recoge Antara, Detik y Bali Post. Cruzamos cada cifra mensual con un segundo informe. El desglose por país de 2026 es el recuento enero–julio de la oficina de turismo provincial, publicado el 28 de agosto de 2026, y los porcentajes de la tabla son cálculo propio sobre su total. La ocupación hotelera y la duración de la estancia vienen de los informes mensuales de BPS. El pipeline de construcción y la previsión de 2027 son cifras de PT Hotel Investment Advisory a 22 de agosto de 2026, y las cifras de Colliers y Horwath HTL se citan por separado porque cuentan fases distintas. Las cifras de aeropuerto y tasa vienen del operador y la provincia, vía los medios citados en cada apartado. Cuando las fuentes no coinciden, nombramos las dos.

— BPS Bali, llegadas extranjeras enero–diciembre de 2025, 2 de febrero de 2026

— BPS Bali, informes mensuales de turismo, marzo–septiembre de 2026, vía Antara, Bali Post y Databoks

— DisparDa Bali, llegadas por país, enero–julio de 2026, vía Bali Post y Tribun Bali, 28 de agosto de 2026

— PT Hotel Investment Advisory, habitaciones en construcción y previsión de ocupación 2027, vía Kompas y Bali Discovery, 1 de septiembre de 2026

— Colliers, mercado hotelero de Bali T2 2026

— Horwath HTL y C9 Hotelworks, Bali Hotel & Branded Residences 2026, 31 de marzo de 2026

- Ministerio de Transporte y el operador del aeropuerto, vía Detik, Bali Post y Bisnis, enero-junio de 2026
- Gobierno provincial de Bali, recaudación de la tasa turística, vía Antara Bali y Bali Post, agosto de 2026

Rise Real Bali es una agencia inmobiliaria en Bali. Escribimos a partir de las operaciones que llevamos y de datos públicos, y citamos nuestras fuentes.

Por Dmitrii Rogov, Rise Real Bali.

Aviso legal

Este documento tiene fines exclusivamente informativos. No constituye una oferta, ni asesoramiento de inversión personalizado, ni una promesa de ingresos. Las cifras de rentabilidad son estimaciones propias basadas en las hipótesis indicadas en el texto; el resultado real depende del mercado, de la gestión, de la estacionalidad y de los cambios normativos. Los precios, las distribuciones y las condiciones pueden cambiar sin previo aviso y no forman parte de ningún contrato. Antes de pagar una reserva, conviene revisar los documentos, la estructura de titularidad y la carga fiscal con un abogado y un asesor fiscal indonesios. Los precios se expresan en rupias indonesias (IDR, Rp), conforme a la Ley n.º 7 de 2011 sobre la Moneda y al Reglamento del Bank Indonesia n.º 17/3/PBI/2015, artículo 11. Aviso completo: <https://riserealbali.com/es/legal/disclaimer/>

¿Tienes preguntas sobre esta guía?

Escríbenos por WhatsApp: +62 812 3769 2133 · wa.me/6281237692133

Esta guía en la web: riserealbali.com/es/guias/bali-tourism-statistics/