

الحياة • الميزانية الشهرية

تكلفة المعيشة في بالي: ميزانية شهرية لشخصين

25 سبتمبر 2026 • 9 دقيقة قراءة • المناطق

الإيجار وحده يتفاوت أكثر من كل بنود الميزانية الأخرى مجتمعة، لذلك نحسبه منفصلاً. الباقي من تعريفات معلّنة

اقرأ على الموقع: <https://riserealbali.com/ar/guides/cost-of-living-in-bali>

باختصار

بمعزل عن الإيجار، يعيش الشخص الواحد في بالي على نحو 5.2 مليون روبية شهرياً، والزوجان على 11.8 مليون روبية، والأسرة بطفل في مدرسة دولية على 31.8 مليون روبية، بحسب حصرنا لسبتمبر 2026. الإيجار يضيف من 6.8 مليون روبية لشقة في دنباسار إلى 36 مليون روبية لفيلا في كانغو.

+24%	31.8 مليون روبية	5.2 مليون روبية
السلة الغذائية	أسرة بطفل في مدرسة دولية	شخصاً لشخص واحد، بمعزل عن الإيجار

في هذا التقرير

01	ثلاث ميزانيات، والإيجار منفصل	08	المدارس الدولية
02	الإيجار: البند الذي يحزك الميزانية كلها	09	المساعدة المتزلية
03	الطعام: الوارونغ والمقهى والمطعم	10	إقامة ثلاثة أشهر لشخصين
04	البقالة: أين يربح السوق وأين لا	11	الأسعار ترتفع
05	الكهرباء والماء والغاز	12	ماذا يعني هذا للمشتري
06	التنقل	13	أسئلة شائعة
07	التأمين الصحي والأطباء	14	من أين نعرف ذلك

11 / 01

ثلاث ميزانيات، والإيجار منفصل

الشخص الواحد يستأجر دراجة نارية ويأكل في الوارونغ. الزوجان يطبخان في المنزل ويخرجان للأكل يضع مرات بدوام جزئي. الأسرة تضيف عاملة منزل، وخوذة ثانية، ورسوم مدرسة، وتفوق الرسوم كل شيء آخر.

الزوجان ينفقان تقريباً ضعف ما ينفقه الشخص الواحد، لا ثلاثة أضعاف. الأسرة بطفل في المدرسة تنفق ستة أضعاف رسوم دراسية. أضف السكن من القسم التالي، ثم قارنه بأسبوع حقيقي على الجزيرة.

الميزانية الشهرية دون الإيجار، بالروبية، سبتمبر 2026		
البند	شخص واحد	زوجان
البقالة والأكل خارجاً	2,700,000	5,200,000
التنقل: دراجة، وقود، تاكسي	1,650,000	3,300,000
الهاتف وإنترنت المنزل	265,000	555,000
الكهرباء والماء والغاز	217,000	478,000
التأمين الصحي الحكومي (BPJS)	150,000	300,000
التأشيرة، مؤنعة شهرياً	250,000	500,000
مساعدة منزلية	—	1,500,000
المدرسة والرسوم	—	—
المجموع	5,232,000	11,833,000

المصدر: حساب Rise Real Bali من تعرفات PLN ومياه بادونج وPertamina، وجداول رسوم المدارس، و السوق، سبتمبر 2026

02 / 11

الإيجار: البند الذي يحرك الميزانية كلها

لا تملك بالي إحصاءً رسمياً للإيجار طويل الأمد، فجمعنا 480 إعلاناً في سبتمبر 2026. شقة صغيرة في دنباسار ت وسيطاً 6.8 مليون روبية شهرياً، وفيلا بغرفتي نوم في كانغو تطلب 36 مليون روبية. أولواتو أعلى بكثير. فيلتان في مما تختلف منطقتان.

عادتان تخفضان الفاتورة: التوقيع لسنة كاملة وقر 22% مقارنة بالدفع الشهري في العينة نفسها، والمالك الذي يفاوض أكثر مما يفعل في يوليو. توقع دفع المدة كاملة مقدماً إضافة إلى تأمين شهر أو شهرين. دليلنا عن الإيجار حسب المنطقة.

المصدر: عينة Rise Real Bali للإيجار طويل الأمد، 480 إعلاناً، 7 سبتمبر 2026

03 / 11

الطعام: الوارونغ والمقهى والمطعم

طبق ناسي غورينغ في وارونغ يكلف 20,000–40,000 روبية، ووجبة غداء كاملة مع مشروب نادراً ما تتجاوز 00 مقهى غربي الطراز يكلف 60,000–120,000 روبية، والفلات وايت 45,000–65,000 روبية. في مطعم في كانو الرئيسية من نحو 150,000 روبية وتتجاوز 300,000 روبية بسهولة.

اقرأ القائمة والفاتورة معاً: تضيف المطاعم ضريبة محلية 10% على الطعام والشراب تُسمى PBJT، وكثير منها في مكان "بلس بلس" يعني ذلك 15–20% فوق السعر المكتوب.

الأكل خارج المنزل في بالي، 2026	
الصف	السعر
ناسي غورينغ، وارونغ	20,000–40,000 روبية
ناسي كامبور، وارونغ	25,000–50,000 روبية
طبق رئيسي، مقهى غربي الطراز	60,000–120,000 روبية
طبق رئيسي، مطعم في كانغو	150,000–350,000 روبية
فلات وايت	45,000–65,000 روبية
جعة محلية، سوبرماركت، 320 مل	22,500 روبية

المصدر: unfoldbali.com، 17 يونيو 2026؛ tamandukuh.com، 5 سبتمبر 2026؛ القانون 1/2022 ولا عن PBJT؛ سوبرماركت Bintang، 12 سبتمبر 2026

04 / 11

البقالة: أين يربح السوق وأين لا

ينشر بنك إندونيسيا أسعاراً يومية للأسواق التقليدية والمتاجر الحديثة جنباً إلى جنب، فيتيح مقارنة مثل بمثل. وسعرناها بالطريقتين في 22 سبتمبر 2026: بلغت في السوق 330,740 روبية وفي السوبرماركت 410,165 روبية

الفارق ليس موحدًا؛ الدجاج ولحم البقر أعلى 30% في المتجر، والبصل الشلوت أعلى 69%، والثوم 51%. الأ تدخل الدولة يثبت سعره. السكر المعبأ وزيت الطبخ أرخص قليلاً في السوبرماركت، والسلع المستوردة أرخص في

المتجر	السوق	الصف
الأرز، درجة متوسطة	15,750 روبية	16,300 روبية
الدجاج	44,450 روبية	57,750 روبية
البيض	29,150 روبية	35,350 روبية
لحم بقر، الدرجة الأولى	143,000 روبية	186,400 روبية
بصل شلوت	29,000 روبية	48,900 روبية
ثوم	31,550 روبية	47,600 روبية

لا أحد يشرب ماء الصنبور هنا. تشتري الأسر عبوات 19 لترًا، بنحو 19,000 روبية لإعادة التعبئة. زوجان يستر أسبوعياً، نحو 163,000 روبية شهرياً.

المصدر: PIHPS، بنك إندونيسيا، إقليم بالي، 22 سبتمبر 2026؛ الفارق والسلة حسابنا؛ سعر عبوة e-AQUA

11 / 05

الكهرباء والماء والغاز

المرافق مُنظمة ومسعرة بموجب تعرفات معلنة. الكهرباء هي ما يفاجئ الناس؛ فيلا بمسبح ومكيفات تحتاج تو فأكثر، تفوّر بسعر 1,699.53 روبية لكل كيلوواط ساعة من شركة PLN الحكومية. عند 1,000 كيلوواط ساعة ن نحو 1.7 مليون روبية، وفواتير بين 2 و4 مليون روبية شائعة.

الماء رخيص؛ تعرفه بادونج المنزلية تبدأ من 4,749 روبية لكل متر مكعب زائد رسم شهري 13,000 روبية. النف المجلس القروي، ب 30,000–50,000 روبية شهرياً. شقة بتوصيل 1,300 فولت أمبير تدفع 1,444.70 روبية بكثير إجمالاً.

المصدر: جدول تعرفات PLN، الربع الثالث 2026؛ تعرفة مياه Perumda Tirta Mangutama 2026؛ رسم محلية، 2026

11 / 06

التنقل

الدراجة النارية تغطي معظم الحياة اليومية. الإيجار الشهري يبدأ من نحو 650,000–800,000 روبية لهوندا ت إلى 1.7 مليون روبية ل Vario أو Fazzio أحدث. دراجة Vario 125 جديدة تكلف نحو 21.2 مليون روبية عند ستبقي أكثر من سنة، الشراء أوفر من الإيجار. وقود Pertalite يكلف 10,000 روبية لكل لتر، و15 لترًا شهرياً يغ

احسب حساب الرخصة أيضاً؛ يقود الزائر برخصة دولية (IDP) مخصّصة للدراجات النارية. المقيم يحتاج رخصة مقابل KITAS، والقيادة دون رخصة قد تُسقط تأمينك بعد حادث. عادة تضيف العائلات سيارة مع سائق لطرير

المصدر: أسعار وكلاء Oto.com، دنباسار، سبتمبر 2026؛ أسعار تأجير Bali Bike House؛ Pertamina، 1 س 22/2009 بشأن المرور

11 / 07

التأمين الصحي والأطباء

المؤمن الحكومي BPJS Kesehatan يتقاضى 150,000 روبية شهرياً للدرجة الأولى في 2026. على الأجانب الانضمام إليه، وعلى حاملي KITAS الآخرين التحقق من أهليتهم. يغطي العلاج داخل المنظومة الإندونيسية، بالخارج أو معظم العيادات الخاصة، وهي الوجهة التي يقصدها كثير من الأجانب.

الرعاية الخاصة مسعرة زيارة بزيارة: الاستشارة نحو 600,000–1.5 مليون روبية، وزيارة الطبيب المنزلية نحو 0 30 مليون روبية في عيادة متوسطة. شركات التأمين الصحي الدولية تسعر بحسب عمرك وتاريخك الطبي، فاطلا لا بعده.

المصدر: المرسوم الرئاسي 59/2024 عن اشتراكات BPJS؛ قوائم أسعار العيادات الخاصة في بالي، 2025–26

11 / 08

المدارس الدولية

للعائلات، رسوم المدارس تحدد الميزانية أكثر من الطعام أو التنقل. وهي أيضاً البند الأكثر قابلية للتنبؤ، لأن الم Green School يكلف الصفان الأخيران 319 مليون روبية سنوياً في 2025–26، إضافة إلى رسم قبول 40 ما

الرسوم السنوية، المدارس الدولية في بالي، بالمليون روبية		
المدرسة	المدى	إضافة
Green School Bali، الصفان 9–10	295.6	رسوم قبول 40.0، رسوم سن
Green School Bali، الصفان 11–12	319.0	رسوم قبول 40.0
Canggu Community School، المرحلة المبكرة	117.0	رسوم لمرة واحدة 20–30
Canggu Community School، دبلوم IB	272.0	رسوم لمرة واحدة 20–30

المصدر: جدول رسوم Green School Bali الرسمي، العام الدراسي 2025–26؛ رسوم City School 2026
نشرتها مجمّعات رسوم المدارس

11 / 09

المساعدة المنزلية

عاملة المنزل بدوام كامل تكسب 3.5–4.5 مليون روبية شهرياً. الحد الأدنى القانوني للأجور في بادونج، حيث تقع هو 3,791,003 روبية لعام 2026. فوق الأجر تدين بمكافأة عيد THR بقيمة شهر واحد مرة سنوياً، وإن سجّلت اجتماعي 10–12%.

فعاملة منزل بـ 4 مليون روبية تكلف نحو 57.3 مليون روبية سنوياً، لا 48 مليون روبية. لبيت صغير، التنظيف با 150,000 روبية للشخص غالباً أوفر. دليلنا عن تكاليف تشغيل الفيلا يسّقر طاقم فيلا كاملاً.

المصدر: قرار محافظ بالي M/HK/2025-1021/03 بشأن الحد الأدنى للأجور في الأقاليم؛ لائحة وزارة العمل 16/2026 Solar Property Bali وBali Villa Hub ؛BPJS Ketenagakerjaan

11 / 10

إقامة ثلاثة أشهر لشخصين

شتاء بعيداً عن الوطن هو التجربة الأولى الأكثر شيوعاً. تأشيرة الوصول تصل سقفها عند 60 يوماً، فإقامة 90 يوم المتعدد D1 بـ 3,000,000 روبية سنوياً للشخص. في كانغو أو سيمينياك، فيلا بغرفتي نوم ومسبح تُعرض بـ 20

تقديرنا لشخصين على مدى ثلاثة أشهر يبلغ نحو 129 مليون روبية دون تذاكر الطيران: 75 مليون روبية لإيجار، 31.9 مليون روبية طعام، 6 مليون روبية تأشيرات، 5.7 مليون روبية مرافق، 5.3 و5.1 مليون روبية لدراجتين ووقود. أبق تأمين الإيجار 25–50 مليون روبية خارج هذا الرقم؛ تستعيده عند مغاد

المصدر: النظام الحكومي 45/2024 بشأن رسوم التأشيرات؛ أسعار WonderfulBaliVillas الشهرية، سبتمبر

11 / 11

الأسعار ترتفع

بلغ التضخم السنوي في بالي 3.45% في أغسطس 2026، وتصدّره الطعام بـ 3.70%، بحسب مكتب هيئة الإطبّخ ارتفع 9.10% والدجاج 7.42% خلال السنة. أي ميزانية كُتبت قبل عام أصبحت منخفضة بالفعل.

إن كنت تشتري بدل الاستئجار، فتكاليف التشغيل تهم بقدر السعر نفسه. أرسل لنا المنطقة وطريقة عيشك، ونبيوت من الكتالوج إلى جانب هذه الميزانية.

المصدر: BPS بالي، نشرة تضخم أغسطس 2026، 2 سبتمبر 2026

ماذا يعني هذا للمشتري

- 01
- بمعزل عن الإيجار، ينفق الشخص الواحد نحو 5.2 مليون روبية شهرياً، والزوجان 11.8 مليون روبية.
- 02
- الأسرة بطفل في مدرسة دولية تنفق نحو 31.8 مليون روبية، أكثر من نصفها رسوم دراسية.
- 03
- الإيجار يتراوح من نحو 6.8 مليون روبية لشقة في دنباسار إلى 36 مليون روبية لفيلا في كانغو.
- 04
- السلة الغذائية نفسها تكلف 24% أكثر في السوبرماركت، غالباً على اللحوم والبهارات.
- 05
- فاتورة كهرباء فيلا بمسبح تتراوح بين 2 و4 مليون روبية شهرياً.

أسئلة شائعة

كم تكلفة العيش في بالي شهرياً؟

بمعزل عن الإيجار، نحو 5.2 مليون روبية لشخص واحد، و11.8 مليون روبية لزوجين، و31.8 مليون روبية لأسرة بطفل في مدرسة دولية. الإيجار يضيف من 6.8 مليون روبية لشقة في دنباسار حتى 36 مليون روبية لفيلا بغرفتين في كانغو.

هل يمكن العيش في بالي بـ 15 مليون روبية شهرياً؟

شخص واحد يستطيع ذلك، مستأجراً شقة في دنباسار أو سانور، وراكباً دراجة نارية، واكلأ في الوارونغ. في كانغو أو أومالاس لن يكفي، لأن إيجار الفلل هناك يبدأ من أعلى بكثير من 20 مليون روبية.

كم الإيجار في بالي؟

وسيط الإيجار المعروف في عيتتنا لستمبر 2026 تراوح من 6.8 مليون روبية شهرياً لشقة في دنباسار إلى 36 مليون روبية لفيلا بغرفتين في كانغو. العقود السنوية كانت أرخص بـ 22% من الشهرية.

كم تكلفة التأمين الصحي في بالي؟

التأمين الحكومي BPJS Kesehatan يكلف 150,000 روبية شهرياً للدرجة الأولى، وعلى الأجانب العاملين هنا ستة أشهر فأكثر الانضمام إليه. لا يغطي العيادات الخاصة أو الإجلاء، فيضيف معظم الأجانب بوليصة دولية.

كم تكلفة المدارس الدولية في بالي؟

الرسوم السنوية تتراوح من نحو 117 مليون روبية للمرحلة المبكرة في Canggu Community School إلى 319 مليون روبية للصقّين الآخرين في Green School في 2025-26، قبل رسوم القبول والرسوم السنوية.

من أين نعرف ذلك

وسيط الإيجار من 480 إعلاناً جمعناها في 7 سبتمبر 2026، وهي أسعار معروضة لا صفقات مغلقة. الكهرباء و PLN وبادونج Pertamina المعلّنة. رسوم المدارس من جداول رسومها، وأسعار البقالة من رصد بنك إندونين 2026. أسعار المطاعم وإيجار الدراجات ورسوم العيادات وأجور المساعدة المنزلية مدى سوقي من المصادر المميزانيات الأسر وتقدير الأشهر الثلاثة مجموع حساباتنا لهذه البنود.

— عتية Rise Real Bali للإيجار طويل الأمد، 480 إعلاناً، 7 سبتمبر 2026

— PIHPS، بنك إندونيسيا، أسعار الأسواق التقليدية والمتاجر الحديثة، بالي، 22 سبتمبر 2026

— جدول تعرفات PLN، الربع الثالث 2026، تعرفه مياه 2026 Perumda Tirta Mangutama؛ أسعار وقود Pertamina، 1 سبتمبر 2026

— جدول رسوم 2025 Green School Bali -26؛ رسوم 2026 Canggu Community School -27 عبر مجفقات رسوم المدارس

— المرسوم الرئاسي 59/2024 عن اشتراكات BPJS Kesehatan

— قرار محافظ بالي M/HK/2025-1021/03 بشأن الحد الأدنى للأجور في الأقاليم لعام 2026

— BPS بالي، تضخم أغسطس 2026، صادر في 2 سبتمبر 2026

— استطلاعات أسعار مطاعم unfoldbali.com و tamandukuh.com 2026

Rise Real Bali وكالة عقارية في بالي. نكتب من الصفقات التي ننجزها ومن البيانات العامة، ونذكر مصادرنا.

بقلم Dmitrii Rogov، Rise Real Bali.

إخلاء المسؤولية

هذا الدليل لأغراض إعلامية فقط. ليس عرضاً، ولا استشارة استثمارية شخصية، ولا وعداً بدخل. أرقام العائد تقديرات من عندنا بافتراضات مذكورة في النص؛ والنتيجة الفعلية تارة جزءاً من أي عقد. قبل دفع أي دفعة حجز، راجع المستندات وهيكل الملكية والعبء الضريبي مع محام ومستشار ضريبي إندونيسيين. الأسعار بالروبية الإندونيسية (IDR, Rp) كاملاً: <https://riserealbali.com/ar/legal/disclaimer>

لديك أسئلة عن هذا الدليل؟

راسلنا عبر واتساب: +62 812 3769 2133 · wa.me/6281237692133

هذا الدليل على الموقع: riserealbali.com/ar/guides/cost-of-living-in-bali